

CURRICULUM PROFESSIONALE

MAGGIO 2013

DOTT.ARCH. GIANFRANCO MAGNABENE

Nato ad Orvieto (Tr) il 05/01/1950

Residente in Orvieto (Tr) via Corsica, 4

C.F. MGN GFR 50A05 G148G

STUDIO DI ARCHITETTURA

In Orvieto (tr) P.zza A. Vitozzi, 2

P.IVA 00204210553

Tel. / Fax 0763/343349 Cellulare 335-5246757

E-Mail archstudiogm@tiscali.it

Iscritto all'Ordine degli ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI della Provincia di Terni al n°50 dal 1978;
Coordinatore della sicurezza Cantieri ai sensi D.Lgs. 494/96 e D.Lgs 528/99 dal 1997;

Prestazioni Professionali di Architetto espletate nel campo di:

Opere pubbliche a carattere Urbanistico e di arredo urbano;

Opere funzionali e di arredo pubblico e privato ;

Opere varie di edilizia pubblica e privata;

Incarichi a carattere Didattico – Culturale;

Consulenza Tecnica per Tribunali;

Perizie Tecnico Estimative per Istituti Bancari e Società Finanziarie;

Collaudi statici;

Membro in Commissioni Urbanistico – Edilizie comunali.

CURRICULUM PROFESSIONALE

Il sottoscritto Arch. Gianfranco Magnabene, nato ad Orvieto (tr) il 05/01/1950 ed ivi residente in Via Corsica n°4, con studio professionale in P.zza A. Vitozzi n°2, tel. 0763/343349, dichiara di aver conseguito i seguenti titoli professionali:

- Laurea in Architettura, presso l'Università di Roma, Facoltà di Architettura, con votazione di 110/110, il 14/04/1976;
- Abilitato alla professione di Architetto con Esame di Stato sostenuto nel Settembre 1976;
- Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Terni al n°50;
- In possesso di Attestato di Coordinatore della Sicurezza Cantieri ai sensi D. Lgs. /96 dal 1997.

Dichiara altresì di aver svolto nel corso della professione le seguenti prestazioni professionali degne di menzione:

Opere a carattere Urbanistico e di arredo urbano

- Redazione progetto di Variante per l'adeguamento del P.R.G. alle disposizioni di cui alla Legge regionale n° 55/87
Adeguamento al P.R.G. alle previsioni del P.U.T.
Committenza: Comune di Orvieto
- Collaborazione, unitamente ai Tecnici dell'Ufficio Urbanistica di Orvieto, alla stesura del progetto di Variante funzionale di P.R.G.
Committenza: Comune di Orvieto
- Progettazione esecutiva e Direzione Lavori degli "Itinerari Turistici ed Ecologici del Comprensorio Orvietano", inerenti al sottoprogramma "Turismo ed Ambiente del P.I.M. Umbria".
Committente: Comunità Montana Monte Peglia e Selva di Meana S.Venanzo (Tr).

- Parco Fluviale del Tevere I[^] Fase, incarico per progetto di intervento di valorizzazione e tutela della zona del lago di Corbara
Committente: Comune di Baschi e Comune di Orvieto

- Parco Fluviale del Tevere II[^] Fase Esecutiva, realizzazione di Centro Accoglienza Parco e pavimentazione ed arredo urbano delle piazze e della via del borgo di Titignano
Committente: Comune di Orvieto

- Progetto di parcheggio a raso ad Alleroni Scalo, Via G.Carducci, ai sensi della Legge Regionale n° 37 del 30/12/1991
Committente: Comune di Alleroni

- Progetto e Direzione Lavori per la realizzazione di pista ciclabile con opere di arredo urbano nel centro abitato di Alleroni Scalo (Tr), Via G. Carducci
Committente: Comune di Alleroni

- Progetto e Direzione Lavori per “Opere di urbanizzazione primaria con interventi di arredo urbano all’interno del centro abitato di Alleroni Scalo”
Committente: Comune di Alleroni

- Progetto e Direzione Lavori per “sistemazione e riqualificazione con opere di urbanizzazione del centro abitato di Alleroni Scalo”
Committente: Comune di Alleroni

- Opere di riqualificazione urbana con interventi per la moderazione della velocità veicolare ad Alleroni Scalo (Tr)
Committente: Comune di Alleroni

- Progetto e Direzione Lavori per lavori di “Sistemazione del tratto urbano S.P. n.58 Via I° Maggio a Montegabbione Capoluogo (Tr)
Committente: Comune di Montegabbione

- Incarico per la Individuazione e Catalogazione degli edifici di particolare interesse ARCHITETTONICO e PAESAGGISTICO nel Comune di Castelgiorgio (Tr).
Committente: Comune di Castel Giorgio (Tr).

Opere funzionali e di arredo pubblico e privato

- Lavori di sistemazione funzionale, impianti ed arredo stabile da destinare a “Biblioteca Comunale e Centro Culturale” in Ficulle (Tr), Via Castel Maggiore.
Progettazione e Direzione dei Lavori
Proprietà e Committente: Comune di Ficulle.
- Progetto e Direzione Lavori per “Ristrutturazione funzionale ed arredo dei vani al P.T. del Palazzo Comunale, sede della ex. Farmacia Comunale, Orvieto, P.zza della Repubblica
Proprietà: Comune di Orvieto
Committenza: Azienda Municipalizzata “Farmacia Comunale”
- Progettazione per interventi interni ed arredi di Palazzo Manassei (ex. Pubblico Conservatorio) a Terni, Via Barnaba Manassei
Committente: Privata.
- Sistemazione logistica ed arredo agenzia Cassa di Risparmio di Orvieto S.p.A di Sferacavallo.
Committente : Cassa di Risparmio di Orvieto S. p. A.
- Arredo sala attesa e degli uffici interni Sede Centrale Cassa di Risparmio di Orvieto S. p .A. in Orvieto
Committente : Cassa di Risparmio di Orvieto S. p. A.
- Lavori di sistemazione locali ed arredo completo vani destinati ad Uffici per la Camera di Commercio IAA di Terni, in Orvieto, Via Pecorelli n°1
Committente: Camera di Commercio di Terni

- Progetto arredo della sala degli Avvocati presso il Tribunale di Orvieto
Committente: Avvocati Orvietani.

- Progetto e Direzione Lavori per la realizzazione di “controbussola” di ingresso all’interno della chiesa medioevale di S. Giovenale ad Orvieto.
Committente: Fondazione Cassa di Risparmio

- Studio per la realizzazione e sistemazione di una teca sacra, arredo interno e studio illumino-tecnico nella chiesa di S. Lodovico in Orvieto.
Committente: Istituto S.Lodovico

- Restauro funzionale Cappellina Gentilizia di Palazzo Ravizza in Orvieto, P.zza A. Vitozzi n°2
Committente: Cassa di Risparmio di Orvieto.

- Organizzazione funzionale, Direzione tecnica per la trasformazione e la destinazione a sala mostre dei locali al P.T. di Palazzo Coelli, P.zza Febei ad Orvieto (Tr).
Committente: Fondazione Cassa di Risparmio.

- Progetto e Direzione Lavori per la ristrutturazione sale espositive, progetto espositivo ed allestimento mostra “ARTE IN UMBRIA NELL’OTTOCENTO” presso la sede della Fondazione Cassa di Risparmio ad Orvieto, Palazzo Coelli P.zza Febei
Committente: Fondazione Cassa di Risparmio.

- Progetto espositivo ed allestimento mostra “NOVECENTO” presso la sede della Fondazione Cassa di Risparmio ad Orvieto, Palazzo Coelli P.zza Febei
Committente: Fondazione Cassa di Risparmio.

- Progetto espositivo ed allestimento mostra “UMBERTO PRENCIPE Paesaggi dell'anima” presso la sede della Fondazione Cassa di Risparmio ad Orvieto, Palazzo Coelli P.zza Febei
Committente: Fondazione Cassa di Risparmio.

Nel settore logistico funzionale e di arredo di ristorazione ed alberghiero, lo scrivente ha progettato e diretto i lavori per i seguenti esercizi commerciali:

1. Ristorante “Il Giglio d’Oro”, p.zza Duomo Orvieto

2. Ristorante “I Sette Consoli”, p.zza S. Angelo Orvieto
3. Trattoria “La Palomba”, Via C. Manente Orvieto
4. Ristorante “L’Antico Bucchero”, Via dei Cartari Orvieto
5. Ristorante “Black Out”, Corso Cavour Orvieto
6. Ristorante “La Pergola”, Via dei Magoni Orvieto
7. Ristorante “Vinosus”, P.zza Duomo Orvieto
8. Albergo “La Pergoletta”, Orvieto Scalo
9. Chiosco – Bar “Igloo” S.S. Umbro Casentinese Orvieto

Opere di edilizia pubblica e privata

- Progetto e Direzione Lavori “Lavori di completamento funzionale ed abbattimento barriere architettoniche dello stabile adibito a “Centro Culturale” in Ficulle (tr), Via Castel Maggiore”.
Proprietà e Committenza: Comune di Ficulle

- Progetto e Direzione dei Lavori per opere di “Ristrutturazione interna P.II° e III° da destinare ad uffici “Palazzo Ravizza” in Orvieto”.
Committente: Cassa di Risparmio di Orvieto S. p. A.

- Progetto e Direzione lavori “Intervento di restauro e risanamento conservativo della Chiesa di S. Domenico, p.zza XXIX Marzo, Orvieto”
Committente : Provincia Romana dell’Ordine delle B. M. V. della Mercede.

- Progetto e Direzione Lavori per “Ristrutturazione di Palazzo Coelli da destinare a sede della Fondazione Cassa di Risparmio di Orvieto, p.zza Febei”
Committente: Fondazione Cassa di Risparmio di Orvieto

- Progettazione e Direzione Lavori per “Allestimento nuove agenzie della Cassa di Risparmio di Orvieto S.P.A”, nelle seguenti località:
 - Vignanello (Vt);
 - Grotte Santo Stefano (Vt);
 - Penna in Teverina (Vt);
 - Fabbrica di Roma (Vt);
 - Montecchio (Tr);
 - Soriano del Cimino (Vt);
 - Grotte di Cstro (Vt);

- Narni Scalo (Tr);
 - Orvieto Scalo Loc. Cicoria (Tr);
 - Castel Viscardo (Tr);
 - Marciano (Pg);
 - Todi (Pg);
 - Amelia (Tr);
 - Castel Giorgio (Tr);
 - Porano (Tr);
 - Capodimonte (Vt);
 - Spoleto (Pg);
-
- Progetto e Direzione Lavori per “Abbattimento barriere architettoniche ingresso agenzia Cassa di Risparmio di Orvieto S. p. A di Fabro (Tr)”.
Committente: Cassa di Risparmio di Orvieto S. p . A

 - Progetto e Direzione Lavori per “Abbattimento barriere architettoniche ingresso Sede Centrale Cassa di Risparmio di Orvieto S. p. A. in P.zza della Repubblica ad Orvieto”.
Committente: Cassa di Risparmio di Orvieto S. p . A

 - Progetto e Direzione Lavori per “Restauro facciata e manutenzione straordinaria copertura “Palazzo Ravizza” in Orvieto”.
Committente: Cassa di Risparmio di Orvieto S. p. A

 - Progetto e Direzione Lavori per “Abbattimento barriere architettoniche ingresso Agenzia C.R.O. di S. Venanzo (Tr)”
Committente: Cassa di Risparmio di Orvieto S. p. A

 - Progetto e Direzione Lavori per “Lavori di manutenzione e ristrutturazione funzionale del piano sottotetto sede Centrale in P.zza della Repubblica ad Orvieto”
Committente: Cassa di Risparmio di Orvieto S.p.A.

 - Progetto di “Ristrutturazione di casali in Loc. Casavecchia da adibire a ricettività rurale, nella Fraz. Di San Vito in Monte nel Comune di S. Venanzo (Tr)”
Committenza: Regione Umbria e Comunità Montana Monte Peglia e Selva di Meana
Proprietà: Demaniale – Regione Umbria

- Progetto e Direzione Lavori per “Abbattimento barriere architettoniche Municipio di Alleronia”
Committente: Comune di Alleronia

- Progetto e Direzione Lavori per “Manutenzione e recupero del patrimonio storico edificato Palazzo Comunale”
Committente: Comune di Alleronia

- Incarico per la Progettazione e Direzione Lavori relativi ad “Ampliamento civico Cimitero del Comune di Parrano”
Committente: Comune di Parrano

- Direzione Lavori e Restauro funzionale casa parrocchiale di S. Domenico ad Orvieto
Committente: Provincia Romana dell’Ordine delle B. M. V. della Mercede.

- Progetto e Direzione Lavori di “Sala interrata per convegni ed assemblee nell’area di pertinenza di Palazzo Coelli, sede della Fondazione Cassa di Risparmio di Orvieto, in P.zza Febei ad Orvieto (Tr)”
Committente: Fondazione Cassa di Risparmio di Orvieto

- Piano Attuativo e Progetto per “Realizzazione di un complesso agricolo destinato a Cantina Vinicola Vaglie” Voc. Cartafina, Fraz. Canale nel Comune di Orvieto.
Committente: Privato

- Progetto e Direzione Lavori per “Opere di completamento funzionale di Belvedere attrezzato lungo la S.S. 71 Umbro - Casentinese”
Committente: Fondazione Cassa di Risparmio di Orvieto

- Progetto e Direzione Lavori per “Ristrutturazione e restauro funzionale porzione edificio destinato a casa di riposo per anziani “P.Piccolomini Febei” ubicato in Orvieto, Loc. S. Giorgio”
Committente: Istituto “Pietro Piccolomini Febei”.

- Progetto e Direzione Lavori per “Manutenzione straordinaria con adeguamento alle norme di sicurezza ed abbattimento barriere architettoniche della scuola elementare di Parrano Capoluogo”.
Committente: Comune di Parrano.

- Progetto e Direzione Lavori per “Valorizzazione della sorgente di Acqua Termale Terme di Parrano”
Committente: Comune di Parrano.

- Progetto e Direzione Lavori per “Realizzazione di cabine interpreti funzionali al complesso interrato della sala assemblee/convegni di Palazzo Coelli”, P.zza Febei n.3
Committente: Fondazione Cassa di Risparmio di Orvieto.

- Progetto per “Manutenzione architettonica con installazione di infisso blindato di sicurezza dell'androne di ingresso al P.T. di Palazzo Crispo- Marsciano”
P.zza Marconi ad Orvieto
Committente: Demanio dello Stato in uso Guardia di Finanza.

- Progetto e Direzione Lavori per “Realizzazione di Deposito cartaceo ed Archivio della Fondazione Cassa di Risparmio di Orvieto in Sferracavallo di Orvieto”.
Committente: Fondazione Cassa di Risparmio di Orvieto.
Incarico in corso

- Progetto e Direzione Lavori per “Ampliamento II^ Sez. Scuola materna comunale funzionale al raggiungimento di adeguati standards qualitativi del complesso scolastico”
Committente: Comune di Castel Giorgio.
Incarico in corso

- Progetto e Direzione Lavori per “Rifacimento copertura villa storica P. Piccolomini Febei destinata a casa protetta per anziani e della piccola chiesa adiacente ubicata in Orvieto, Loc. S.Giorgio n.10”
Committente: Istituto “P. Piccolomini Febei”
Incarico in corso

- Progetto e Direzione Lavori per “Variazione di destinazione d'uso e funzionalizzazione delle Chiese di S. Leonardo e S. Carlo non più dedicate al culto in Via S. Leonardo ad Orvieto”
Committente: Provincia Romana dell'Ordine delle B. M. V. della Mercede.
Incarico in corso

Su incarico di committenza privata lo scrivente negli anni ha progettato e diretto lavori di: Ristrutturazione, Restauro, Nuova Edificazione di palazzine, casali, appartamenti, esercizi commerciali e direzionali in varie località di Italia oltre il comprensorio orvietano.

Incarichi a carattere Didattico- Culturale

- “Stima analitica storico -descrittiva e finanziaria della collezione di ceramiche orvietane” di proprietà del Prof. Luigi Moretti di Orvieto unitamente al Dott. Giancarlo Bojani ed all' Arch. Alberto Satolli
Committenza: Provincia di Terni

- Lezioni didattiche al “Corso di Formazione Professionale Animatori Patrimonio Artistico Culturale” sul seguente tema:
“Materiali, tecnologie e design per un Museo d’Arte Moderna in un contenitore storico”
Promotore: Comune di Orvieto

- Progetto per restauro conservativo con interventi di miglioramento e consolidamento degli “episodi monumentali” dell’Arch. T. Buzzi, costituenti l’Acropoli della Scarzuola, in Loc. Montegiove nel Comune di Montegabbione (tr).
Committente: Soc. FE.MA S.r.l.

Collaudi statici

Collaudi statici opere strutturali in c.a., tra le quali:

- Stabilimento F.lli Aquilanti ad Orvieto Scalo;
- Supermercato Valdarno (ex CRAI) ad Orvieto, Loc. Sferracavallo;
- Loculi cimiteriali in Castel dei Fiori, Montegabbione (Tr);
- Capannone Industriale ad Allerona Scalo;
- Vari Edifici di civile abitazione

**Perizie su incarico di privati e Procura della Repubblica per il
Tribunale di Orvieto
e di carattere Tecnico- Estimativo su incarico di Istituti Bancari e
Società Finanziarie**

Il sottoscritto dichiara di aver svolto numerose Perizie quale C.T.U. e C.T.P. Per il Tribunale di Orvieto e di carattere Tecnico – Estimativo nel campo immobiliare in Orvieto città e comprensorio oltre che in varie città e paesi d'Italia.

Membro in Commissioni Urbanistico – Edilizie Comunali

- Inserito nell'elenco Regionale degli Esperti in Beni Ambientali e Assetto del Territorio ai sensi della L.R. 11/8/1983 n°34

Lo scrivente dichiara di rivestire o aver rivestito il ruolo di **Membro in Commissioni Pubbliche di carattere URBANISTICO – EDILIZIO.**

Ha fatto parte delle Commissioni Urbanistiche dei Comuni di Allerona, Montegabbione, Monteleone, Porano ed attualmente è membro in carica quale “Esperto Beni Ambientali ed Assetto del Territorio” nei Comuni di **Orvieto, Castel Giorgio e Parrano.**

Maggio 2013

In fede
Arch. Gianfranco Magnabene